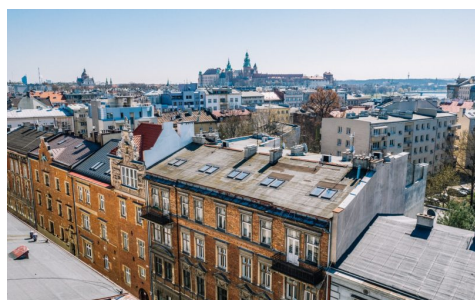


## Kamienica Stare Miasto Kraków

ulica	Smoleńsk
dzielnica	Stare Miasto
cena	19 900 000 PLN
cena za m2	9 950.00 PLN
powierzchnia	2000
sypialnie	
łazienki	
piętro	5
nr. referencyjny	00991
dostępność	Od zaraz



## OPIS

Kamienica z ok. 1900 roku, Stare Miasto Krakowa, cicha i spokojna ulica, położona 5 minut piechotą do Plant, Bulwarów Wiślanych i Błóż Krakowskich. Świetna komunikacja z każdym punktem Krakowa.

Bez obciążeń, bez lokatorów, dochodowa. Stan ogólny dobry. Prawomocne WZ na mieszkania lub hotel/hostel.

Kamienica składa się z 5 kondygnacyjnego budynku frontowego, 2 oficyn dwukondygnacyjnych oraz wewnętrznego dziedzińca z ogrodem. Budynek w większości podpiwniczony. W budynku jest gaz, prąd, kanalizacja, woda.

Powierzchnia użytkowa ? ok. 2000 m2

Powierzchnia całkowita ? ok. 2.860 m2

Powierzchnia działki ? 1045 m2

Dysponujemy kluczami do nieruchomości.

Zapraszamy do kontaktu oraz współpracy.

## WYPOSAŻENIE

## OPŁATY DODATKOWE

[investment@norpol-apartments.com](mailto:investment@norpol-apartments.com)  
Zadzwoń 691729709

Nasze biuro:  
ul. Sukiennicza 8/UC2a  
(ANGEL WAWEL)  
31-069 Kraków, POLAND

Skontaktuj się z nami:  
t. +48 512 265 271  
t. +48 665 036 709  
e. [info@norpol-apartments.com](mailto:info@norpol-apartments.com)