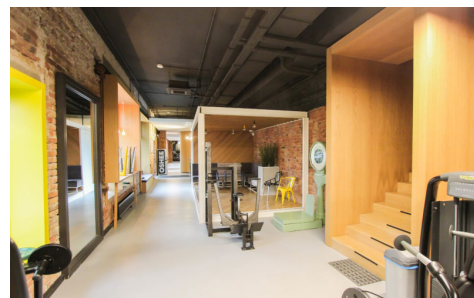
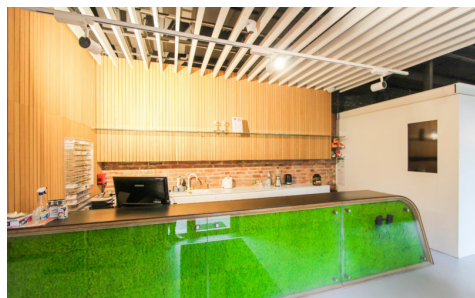


lokal biurowy przy ul. Mogilskiej

ulica	Mogilska
dzielnica	Grzegórzki
cena	44 400 PLN
cena za m2	60.00 PLN
powierzchnia	740
sypialnie	
łazienki	2
piętro	parter
nr. referencyjny	01280
dostępność	Od zaraz



OPIS

Lokal biurowy - usługowy klasy A, położony blisko ścisłego centrum Krakowa przy ul. Mogilskiej. Taka lokalizacja zapewnia doskonałą dostępność komunikacyjną, dzięki bliskości wielu linii tramwajowych i autobusowych umożliwiających szybki dojazd na terenie całego Krakowa. Co więcej, w niedalekiej odległości znajduje się Dworzec Główny, Galeria Krakowska, Rondo Mogilskie będące jednym z głównych węzłów transportowych i punktów przesiadkowych w Krakowie. Usytuowanie w pobliżu centrum zapewnia również bliskość wielu sklepów, restauracji, hoteli i obiektów sportowych, a także siedzib instytucji publicznych.

Lokal zlokalizowany na parterze o łącznej powierzchni użytkowej 740 m2 w skład której wchodzi główne pomieszczenie typu open space oraz ok. 10 osobnych pomieszczeń z możliwością podziału, recepcja, łazienki z toaletą, zaplecze socjalno - sanitarne, biuro. Lokal po remoncie i został wyposażony we wszystkie nowe niezbędne instalacje: ogrzewanie miejskie, przyłącze wentylacji i klimatyzacji, instalacji elektrycznej oraz oświetlenie.

W lokalu jest zamontowana nowa podłoga oraz stolarka okienna. Wysokość lokalu w większości pomieszczeń 3,90m. Przestronne witryny wzdłuż budynku zapewniają znakomity dostęp do światła dziennego oraz stanowią doskonałą możliwość reklamy prowadzonej działalności. Dodatkowo można umieścić reklamę na banerze przy ul. Mogilskiej przed budynkiem.

Lokal posiada trzy wejścia - jedno od frontu, dwa pozostałe z boku budynku. Do lokalu w cenie najmu przynależy 12 miejsc postojowych.

Jest to doskonała propozycja dla klientów ceniących sobie komfort miejsca.

CENA: 60 zł netto / mkw + opłaty eksploatacyjne + media.

WYPOSAŻENIE

OPŁATY DODATKOWE

info@norpol-apartments.com
Zadzwoń +48 665 036 79

Nasze biuro:
ul. Sukiennicza 8/UC2a
(ANGEL WAWEL)
31-069 Kraków, POLAND

Skontaktuj się z nami:
t. +48 512 265 271
t. +48 665 036 709
e. info@norpol-apartments.com