

luksusowy apartament z 3 sypialniami

ulica	Czarodziejska
dzielnica	Dębniki
cena	zapytaj o cenę
powierzchnia	165,09
sypialnie	3
łazienki	2
piętro	4
nr. referencyjny	01355
dostępność	Od zaraz



OPIS

Luksusowy apartament położony na kameralnym osiedlu przy ul. Czarodziejskiej w spokojnej dzielnicy Dębniki. W pobliżu tereny rekreacyjne, Bulwary Wiślane, Park Dębnicki, Skałki Twardowskiego, Zakrzówek. Bardzo dobra komunikacja miejska.

Apartament o powierzchni ok. 165 m² położony jest na 4 ostatnim piętrze. Oddzielna część dzienna i nocna. Salon, jadalnia i kuchnia, WC, spiżarnia, pralnia z osobną pralką i suszarką. W holu szafy w zabudowie. Cztery balkony. Część nocna to trzy sypialnie. Główna sypialnia z własną łazienką (prysznic) i garderobą. Dla dwóch pozostałych wspólna łazienka dostępna z korytarza, z wanną, prysznicem, połączona z garderobą. W sypialniach wykładzina. W całym mieszkaniu nagłośnienie podzielone na strefy słuchania muzyki, 3 telewizory, kino domowe, instalacja alarmowa. Rekuperacja, klimatyzacja w każdym pokoju. Ogrzewanie kanałowe i podłogowe, w łazienkach dodatkowo ozdobne kaloryfery (ręcznikowce). Żaluzje zewnętrzne elektryczne na wszystkich oknach (także dachowych) oprócz skośnych przeszklonych - rolety wewnętrzne (plisy). W jadalni przeszklenie z widokiem na park, z drugiej strony pokój z pięknym widokiem na Wisłę i Klasztor Norbertanek. Winda do mieszkania ale też osobne wejście klatką schodową zabudowaną szafami.

Dwa miejsca parkingowe w garażu podziemnym ? wjazd podgrzewany zimą oraz komórka lokatorska. Przed budynkiem kilka ogólnodostępnych dodatkowych miejsc parkingowych.

WYPOSAŻENIE

Wyposażenie kuchni: zmywarka XXL, poszerzona płyta indukcyjna, okap, lodówka, zamrażarka, piekarnik z mikrofalówką, osobny piekarnik parowy, kawiarka, lodówka na wino, szuflada podgrzewająca. Blat granitowy.

OPŁATY DODATKOWE

- opłata administracyjna z zaliczkami na media ok. 1.800 PLN miesięcznie
- prąd wg zużycia
- TV SAT i internet

info@norpol-apartments.com
Zadzwoń +48 665 036 709

ul. Sukiennicza 8/UC2a
(ANGEL WAWEL)
31-069 Kraków, POLAND

t. +48 512 265 271
t. +48 665 036 709
e. info@norpol-apartments.com