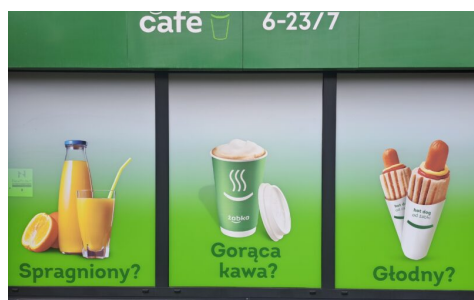


Lokal użytkowy z najemcą

ulica	
dzielnica	Czyżyny
cena	1 900 000 PLN
cena za m2	16 660.82 PLN
powierzchnia	114,04
sypialnie	
łazienki	
piętro	parter
nr. referencyjny	01740
dostępność	Od zaraz



OPIS

Na sprzedaż lokal handlowo-usługowy wynajęty sieciowemu najemcy Żabka na okres 10 lat tj. do 2028 roku. Lokal znajduje się w świetnej lokalizacji, w mocno rozwijającej się dzielnicy Krakowa. Ma powierzchnię 114m2, mieści się na parterze nowego apartamentowca. Jest bardzo dobrze wyeksploatowany, ma szerokie witryny.

Obecnie stabilny najemca i terminowy płatnik czynszu. Dochód na poziomie ok. 120 000 zł netto rocznie. Czynsz waloryzowany o wskaźnik inflacji GUS.

Informacje dodatkowe

- ? witryna
- ? parking
- ? dojazd asfaltowy
- ? klimatyzacja
- ? ogrzewanie

Przeznaczenie

- ? handlowo-usługowy
 - ? biurowy
- Instalacje
- ? p-poż
 - ? klimatyzacja
 - ? wentylacja
- Cena: 1.900.000 zł netto

WYPOSAŻENIE

OPŁATY DODATKOWE

investment@norpol-apartments.com
Zadzwoń +48 691 729 709

(ANGEL WAWEL)
31-069 Kraków, POLAND

t. +48 665 036 709
e. info@norpol-apartments.com